



Massimiliano Falzone Marsili

Data di nascita: 03/04/1986 | **Nazionalità:** Italiana | **Numero di telefono:**

(+39) 3356109201 (Cellulare) | **Indirizzo e-mail:** m.falzonemarsili@2zero.it |

Indirizzo: Via Senegal 11, 58100, Grosseto, Italia (Lavoro)

PRESENTAZIONE

Project manager, Ingegnere Edile Junior, laureato presso l'università degli Studi di Firenze, socio di 2ZERO Projects srltp.

Iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Grosseto n 43 sez. B dal 28/01/2020, qualificato come tecnico antincendio iscritto all'Elenco del Ministero Interno di cui al D.LGS.139/2006 al numero GR00043I00148 e abilitato come Ecoprogettista.

Attività professionale orientata alla progettazione edile, progettazione antincendio, progettazione impianti antincendio, redazione di pratiche urbanistiche e catastali per tutti i lavori edili pubblici e privati.

Esperto Junior CasaClima con attestazione conseguita in data 13/11/2024.

ESPERIENZA LAVORATIVA

SOCIO FONDATORE - 2ZERO PROJECTS S.R.L.T.P. - 01/01/2021 - Attuale - GROSSETO, ITALIA

- Responsabile di progetto (Project Manager)
- Direzione Lavori
- Progettazione antincendio
- Redazione Ex legge 10
- Redazione di pratiche urbanistiche e catastali per tutti i lavori edili
- Progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici

SOCIO - COOPERATIVA CIVILE S.T.P. SOC. COP. - 01/07/2016 - 31/12/2020 - GROSSETO, ITALIA

- Progettazione edile
- Redazione di pratiche urbanistiche e catastali per tutti i lavori edili

COLLABORATORE - STUDIO ARCHETIPO INGEGNERIA - 01/01/2013 - 01/06/2016 - GROSSETO, ITALIA

- Redazione di computi metrici
- Montaggio rilievi
- Assistenza nella redazione di piani di sicurezza

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

ESPERTO JUNIOR CASA CLIMA CON ATTESTAZIONE IL 13/11/2024 CasaClima

10/07/2023 - 04/09/2023

ECOPROGETTISTA CERTIFICATO SECONDO LA NORMA INTERNAZIONALE ISO/IEC 17024, ISCRITTO NEL REGISTRO "ECOPROGETTISTA" NEL SETTORE EDILIZIA CERTIFICATO N. AEP046 Abicert

ISCRIZIONE NEGLI ALBI MINISTERIALI COME PROGETTISTA ANTINCENDIO, AI SENSI DEL D.M. N.151 DEL 5/08/2011 ART. 4 - MATRICOLA - GR00043I00148 Ordine degli Ingegneri della provincia di Grosseto

28/01/2020

ISCRIZIONE ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI GROSSETO N. 43 SEZ. B

15/10/2025

**ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE AL CORSO "LEGISLAZIONE E NORMATIVA BIM E REVIT
MULTIDISCIPLINARE BASE "** Man and Machine Software srl

● **PROGETTI**

Riqualificazione delle serre comunali poste in strada del Rastrello, ona Lizza-Fortezza

PFTE impianti termici
Importo lavori: 212.800,00 €
Committente: Comune di Siena
Anno: 2025-2026

Realizzazione del nuovo ponte pedonale e ciclabile di collegamento tra l'abitato di Marina di Grosseto e il ponte sul Canale emissario San Leopoldo

Progettazione esecutiva CAM
Importo lavori: 1.412.227,24 €
Committente: Ing. Cesare Tinti
Anno: 2025

Lavori di Manutenzione Straordinaria per trasferimento uffici Ticket al piano 1S del lotto Didattico" presso l'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese - Santa Maria alle Scotte

Progettazione esecutiva degli impianti meccanici e relazione CAM
Committente: AOUS Le Scotte
Importo: 142.699,80
Anno: 2025

Lavori di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e dei servizi igienici del campo scuola nella Cittadella dello Studente in Grosseto per l'adeguamento alle prescrizioni CONI

Progetto esecutivo degli impianti
Importo lavori: 258.236,78 €
Committente: Provincia di Grosseto
Anno: 2025

Ristrutturazione di un capannone artigianale ubicato a Roccastrada, Sticciano scalo, Loc. Ingegnere, destinato ad ospitare gli uffici della società Alea s.r.l.

Progetto esecutivo termotecnico
Committente: Alea s.r.l.
Importo: 800.000 €
Anno: 2024

Lavori di manutenzione ordinaria del manto di copertura e rifacimento dell'impermeabilizzazione e ripristino degli ammaloramenti dovuti alle infiltrazioni per il fabbricato n.1 presso lo Stabilimento Chimico Farmaceutico Militare di Firenze (FI)

Progettazione definitiva ed esecutiva impianti termici
Committente: Agenzia Industrie Difesa-Direzione Generale
Importo: 536.376,77 €
Anno: 2023-2024

Realizzazione di un impianto di trattamento dei rifiuti dello spazzamento stradale e della pulizia delle fognature con recupero inerti presso l'impianto di trattamento e gestione rifiuti nel comune di Druento (TO) – finanziato nell'ambito del PNRR

Progettazione definitiva strutturale e architettonica CAM
Committente: Ecocentro Tecnologie – Gruppo Esposito
Importo lavori: 4.443.300 €
Anno: 2022-2024

Adeguamento sismico e funzionale del plesso scolastico di Saturnia IC "Pietro Aldi" Manciano (GR)

Progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo degli impianti e CAM
Importo lavori: 2.565.000 €
Committente: Comune di Manciano
Anno: 2023

Riqualificazione dell'area sportiva all'aperto - campo scuola nella Cittadella dello Studente di Grosseto (GR)

Progettazione esecutiva CAM
Importo lavori: 3.334.335,17 €
Committente: Provincia di Grosseto
Anno: 2023

Riqualificazione della palestra esistente a servizio del plesso scolastico in Seggiano Capoluogo (GR) nell'ambito del PNRR

Progetto di fattibilità tecnico economica ed esecutivo (CAM)
Importo lavori: 274.000 €
Committente: Comune di Seggiano
Anno: 2023

Lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento posti dell'asilo nido Le Rondini, Pelago (FI) nell'ambito del PNRR

Progettazione esecutiva impiantistica
Committente: Comune di Pelago
Importo: 1047990,54 €
Anno: 2023

Realizzazione della Casa della Comunità HUB 1 Colline dell'Albegna, Pitigliano (GR) nell'ambito del PNRR

Progetto di fattibilità tecnico economica "rafforzato" CAM e DNSH
Committente: Asl Toscana Sud Est
Importo lavori: 1.488.780,00 €
Anno: 2022-2023

Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Massa (MS) - finanziato nell'ambito del PNRR

Progetto di fattibilità tecnico economica CAM e DNSH
Committente: Asl Toscana Nord Ovest
Importo lavori: 7.000.000,00 €
Anno: 2022-2023

Lavori di efficientamento energetico ECOBONUS 110% di un edificio ad uso residenziale "CONDOMINIO VIA SPONTINI 5 "sito in Grosseto

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e direzione lavori (CAM e impianti)
Committente: Condominio Via Spontini
Importo: 1.925.979,96 €
Anno: 2021-2023

Lavori di efficientamento energetico Ecobonus 110% di edifici ad uso residenziale di proprietà privata in provincia di Grosseto (GR)

Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e direzione lavori
Importo lavori: 4.000.000 €
Committente: privati

Anno: 2021-2023

Opere di urbanizzazione primaria e secondaria delle Aree di Trasformazione: TR_05A Vi a Alberto Sordi

Progettazione e assistenza alla direzione lavori

Committente: Montecristo Immobiliare

Importo: 663.902,80 €

Anno: 2017 - in corso

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Grosseto , 27/03/2026

Massimiliano Falzone
Marsili