



Alex Miliani

Data di nascita: 24/04/1985 | **Nazionalità:** Italiana | **Numero di telefono:**

(+39) 3288311860 (Cellulare) | **Indirizzo e-mail:** a.miliani@2zero.it |

Indirizzo: Via Senegal n. 11, 58100, Grosseto, Italia (Lavoro)

PRESENTAZIONE

Project manager, geometra abilitato, qualificato come coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs.81/2008. Socio di 2Zero Projects srltp, la sua attività professionale si sviluppa nell'ambito del coordinamento della sicurezza, progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, rilievi topografici e catastali tramite strumentazione GNSS e APR, perizie di stima immobiliare, assistenza alla compravendita immobiliare con controllo dello stato dei luoghi ed eventuale ripristino, redazione di pratiche urbanistiche e catastali. Le sue aree di competenza principali sono l'edilizia privata e il catasto. Tecnico abilitato al pilotaggio di droni APR.

ESPERIENZA LAVORATIVA

GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA SOCIO FONDATORE - 2ZERO PROJECTS S.R.L.T.P. - 01/01/2023 - Attuale

- redazione di pratiche urbanistiche
- redazione pratiche catastali
- direzione lavori
- sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della L.81/08
- rilievi topografici con strumentazione GNSS di proprietà
- rilievi topografici con APR drone di proprietà
- perizie di stima immobiliare
- assistenza alla compravendita immobiliare con controllo dello stato dei luoghi ed eventuale ripristino
- redazione di attestati di prestazione energetica

GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA SOCIO - COOPERATIVA CIVILE S.T.P. SOCIETÀ COOPERATIVA - 03/11/2016 - 30/12/2020 - GROSSETO, ITALIA

Impresa o settore: Attività professionali, scientifiche e tecniche |

Indirizzo: Galleria Cosimini 7, Grosseto, 58100, Grosseto, Italia | **Sito Internet:** www.cooperativacivile.it

- redazione di pratiche urbanistiche
- redazione pratiche catastali
- direzione lavori
- sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della L.81/08
- rilievi topografici con strumentazione GNSS di proprietà
- rilievi topografici con APR drone di proprietà
- perizie di stima immobiliare
- assistenza alla compravendita immobiliare con controllo dello stato dei luoghi ed eventuale ripristino
- redazione di attestati di prestazione energetica
- Perito per la società di valutazione Bassilichi per stime immobiliari PRO6 per controlli su perizie di stima per immobili ipotecati
- Perito per la società di stime immobiliari PRO6 per controlli su perizie di stima per immobili ipotecati

GEOMETRA LIBERO PROFESSIONISTA - 31/05/2015 - 02/11/2016

- Redazione di pratiche urbanistiche
- Redazione di pratiche catastali
- Direzione lavori Sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi della L.81/08
- Perito per la società di valutazioni Avalon Groma (stime su immobili di proprietà di società assicurative)
- Perito per la società di stime immobiliari PRO6 per controlli su perizie di stima per immobili ipotecati
- Assistenza alla compravendita immobiliare con controllo dello stato dei luoghi ed eventuale ripristino
- Redazione di Attestati di prestazione energetica (APE)

- Disegnatore AutoCad
- Compilazione pratiche urbanistiche
- Compilazione pratiche catastali
- Tecnico di cantiere (ditta Crivaro Mario & Figlio sn.c. - Mario Crivaro S.r.l.)
- Redazione di perizie per mutui bancari per Bancaintesa San Paolo, Poste Italiane, Ing Direct, Barclays
- Perito per la società di stime immobiliari Re-Valuta per stime di immobili per mutui bancari (2011/2013)
- Perito per la società di stime immobiliari PRO6 per controlli su perizie di stima per immobili ipotecati
- Redazione di Attestati di Prestazione Energetica (APE)
- Compilazione di Piani della Sicurezza e Coordinamento per cantieri mobili ai sensi della L.81/08
- Assistenza alla compravendita immobiliare

● **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

Via Gramsci 2/d ,Grosseto (GR), Italia

ESTREMI ORDINE ISCRIZIONE PROFESSIONALE Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Prov. Grosseto
n.1273 dal 27/03/2007

26/06/2019 – ATTUALE Roma, Italia

PATENTINO APR VL/MC Elite Consulting SRL

Indirizzo Via Ercolano Salvi 18, 00143, Roma, Italia

15/10/2025

**ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE AL CORSO "LEGISLAZIONE E NORMATIVA BIM E REVIT
MULTIDISCIPLINARE BASE "** Man and Machine Software srl

2021 Grosseto

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA AI SENSI DEL D.LGS.81/2008 CON ATTESTAZIONE CONSEGUITA NEL
2012 E ULTIMO AGGIORNAMENTO DATA 16/12/2021** Betaformazione

Indirizzo Via Gramsci 2/d 58100 Grosseto Italia, Grosseto

2014 Grosseto, Italia

TECNICO CERTIFICATORE ENERGETICO Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati della provincia di
Grosseto

Indirizzo Via Gramsci 2/d, 58100, Grosseto, Italia | **Sito Internet** www.cogeogr.com

2003 Grosseto, Italia

GEOMETRA Istituto Tecnico per Geometri "A. Manetti"

- Materie scolastiche e professionali, in particolare Topografia, Costruzioni e Tecnologia dei materiali
- realizzazione di un Progetto stradale.

Indirizzo Viale De' Barberi, 58100, Grosseto, Italia

2002 Grosseto, Italia

TIROCINIO SCOLASTICO Comune di Grosseto - Ufficio Edilizia Privata

- Stage scolastico presso il Settore Urbanistica durante il quale ho appreso le principali mansioni di geometra e di ufficio, ho imparato ad effettuare visure catastali e computi metrici.

Indirizzo Viale Sonnino Sidney 50, 58100, Grosseto, Italia

2001 Grosseto, Italia

TIROCINIO SCOLASTICO Studio tecnico Geom. Eugenio Corridori

- Stage scolastico presso lo studio tecnico durante il quale ho appreso le principali mansioni di geometra, ho imparato ad effettuare visure catastali e computi metrici, utilizzare strumentazioni tecniche per la misurazione (teodolite,laser)

● **COMPETENZE**

Microsoft Office | Social Network | Gestione autonoma della posta e-mail | Windows | autocad | Civile 3D | TERMUS C ACCA | CERTUS ACCA | PRIMUS ACCA

● **COMPETENZE LINGUISTICHE**

Lingua madre: **ITALIANO**
Altre lingue:

	COMPRENSIONE		ESPRESSIONE ORALE		SCRITTURA
	Ascolto	Lettura	Produzione orale	Interazione orale	
INGLESE	B1	B1	B1	B1	B1

Livelli: A1 e A2: Livello elementare B1 e B2: Livello intermedio C1 e C2: Livello avanzato

● **COMMESSE PRINCIPALI**

Commesse principali svolte tra il 2023 e il 2026

- 2025-in corso: Realizzazione della sezione impiantistica di riscaldamento geotermico – Impianto di Monterotondo Marittimo (GR)
Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Acea Ambiente
Importo lavori: 1.663.647,89 €
- 2025 – in corso: Ristrutturazione asse centro città di Piombino (LI) da Piazza Cappelletti a Via Fucini
Assistente al CSE
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Piombino
Importo lavori: 4.400.000 €
- 2025- in corso: Interventi di manutenzione straordinaria degli spogliatoi e dei servizi igienici del campo scuola nella Cittadella dello Studente in Grosseto (GR) per l'adeguamento alle prescrizioni CONI
Direttore dei lavori
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Provincia di Grosseto
Importo lavori: 258.236,78 €
- 2025: Rilievo delle infrastrutture del 4° Stormo rinvenute e non inventariate e compilazione del relativo fascicolo inventariale completo di disegni e prospetti
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Aeronautica Militare 4° Stormo
Importo servizio: 45.172 €
- 2024: Ristrutturazione della sede e degli uffici della società Alla Terza s.r.l.
Progettazione esecutiva
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Alla Terza s.r.l.
Importo lavori: € 300.000
- 2024: Lavori di manutenzione ordinaria del manto di copertura e rifacimento dell'impermeabilizzazione con annessi ripristini degli ammaloramenti dovuti alle infiltrazioni per il fabbricato n.1 presso lo Stabilimento Chimico Farmaceutico Militare di Firenze (FI)
Progettazione definitiva, esecutiva e CSP
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Agenzia Industrie Difesa-Direzione Generale
Importo lavori: € 536.376,77
- 2024: Riqualificazione della palestra esistente a servizio del plesso scolastico in Seggiano capoluogo
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Seggiano
Importo lavori: € 1.127.478,69
- 2024: Miglioramento sismico dello stabilimento ospedaliero Sant'Andrea di Massa Marittima (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progetto esecutivo
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Azienda USL Toscana Sud Est
Importo lavori: € 4.178.337,76
- 2024: Lavori di messa in sicurezza di un tratto viario della strada extraurbana denominata "Squadre 1" a Grosseto (GR)

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 118.429,34

2024: Abbattimento delle barriere architettoniche all'interno delle aree a verde attrezzato ubicate in Via Platino/Via Argento e Via Adamello/Via Abruzzo a Grosseto (GR)
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e Esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 70.000

2023 – 2024: Lavori Manutenzione straordinaria del tratto Via Canova / Viale De Nicola a Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: Comune di Grosseto
Importo lavori: €156.000

2021-2023: Ristrutturazione di un immobile nel centro storico di Vetulonia
Progettazione esecutiva
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Tommaso Corvi Mora
Importo lavori: € 310.000,00

Commesse principali svolte tra il 2021 e il 2023

2023: Riqualificazione dell'area sportiva all'aperto del campo scuola nella cittadella dello Studente di Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progetto esecutivo
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Provincia di Grosseto
Importo lavori: € 2.949.767,17

2023: Lavori di sostituzione dell'impermeabilizzazione della copertura di un fabbricato di proprietà comunale
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 82.602,34

2021 – 2023: Manutenzione ed adeguamento della sicurezza degli impianti LOTTO 3 SIENA durata contratto 2 anni
Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Acquedotto del Fiora s.p.a.
Importo lavori: € 1.750.000

2022: Lavori di riqualificazione di via Tiepolo a Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 1.600.000

2022: Opere al 50% contestuali ai lavori di efficientamento energetico ECOBONUS 110% miglioramento sismico SISMABONUS 110% di un edificio ubicato il Montorsaio (GR)
Progettazione esecutiva
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Giorgio Belladelli
Importo lavori: € 359.509,78

2022: Lavori di rifacimento controsoffitti ed intonaci nella scuola elementare di via Sicilia a Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 144.648,78

2022: Lavori di intervento di risanamento conservativo della copertura del blocco atrio e musica servizi nella scuola elementare di via Jugoslavia a Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 53.500

2022: Lavori di eliminazione dei fattori di rischio sull'asse stradale di viale Uranio in Grosseto (GR) nel tratto compreso tra via Alabastro e via Mercurio
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo lavori: € 118.000

2022: Adeguamento pratica SEU per il Presidio Ospedaliero Misericordia di Grosseto
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / AUSL TOSCANA SUD EST
Importo lavori: € 87.000

2022: Redazione Rilievo Topografico, plano-altimetrico a supporto della progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora S.p.A, utilizzate per la gestione del S.I.I. nell' A.I.T. TOSCANA
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Acquedotto del Fiora S.p.a.
Importo Accordo Quadro: 35.360,00 €

2022: rilievi topografici, plano-altimetrici e redazione di atti catastali relativamente alle Opere di Urbanizzazione realizzate nel contesto urbano della frazione di Marina di Grosseto (GR), lato sinistro canale San Rocco
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo servizio: € 4.998

2022: Accordo Quadro per la Redazione di Rilievi Topografici, plano-altimetrici e atti catastali a supporto dell'UFFICIO PATRIMONIO del Comune di Grosseto
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Comune di Grosseto
Importo Accordo Quadro: € 17.365,20

2021: Riorganizzazione degli spazi esterni del Liceo Artistico "P. Aldi" in via Pian d'Alma n.15 a Grosseto (GR) e dell'Istituto Tecnico Commerciale in via della Pace ad Albinia (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / Provincia di Grosseto
Importo lavori: € 37.675,82

2021-2024: Redazione di pratica catastale per variazione di alcuni piani dell'ospedale di Massa Marittima (GR)
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / AUSL TOSCANA SUD EST

Commesse principali svolte tra il 2020 e il 2021

2020-2021: Adeguamento impiantistico dell'Impianto di trattamento rifiuti di proprietà della società ACEA AMBIENTE S.R.L. - Gruppo Acea S.p.A. località Carboli a Monterotondo Marittimo (GR)
Ispettore di Cantiere
Committente: 2Zero Projects s.r.l.t.p. / ACEA AMBIENTE S.R.L.
Importo lavori: € 951.956,48

2020: Rifacimento della pavimentazione presso il Pronto Soccorso e la Radiologia dell'Ospedale Misericordia di Grosseto (GR)
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione
Committente: Cooperativa Civile S.T.P. / AUSL SUD EST TOSCANA
Importo lavori: € 86.481,00

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Grosseto , 16/02/2026

Alex Miliani